

기준일2025-10-14

상품 상세	대출 금액	350,000,000	금리	12.00%	
	LTV	43.75%	기간 / 이자 약정일	6개월	25일
	펀딩 공시	2025-10-16 10:00	상환 방법	만기일시	
	펀딩 모집	2025-10-17 10:00	채권보전	동산양도담보	

작가 정보	이름	윤형근	출생/사망	1928- 2007
	국적	대한민국	학력	홍익대학교

담보 작품 상세	작가	윤형근			
	수량	1 EA			
	작품명	Umber-Blue			
	구분	원화			
	제작년도	1976			
	재료	리넨에 유채			
	사이즈	97×130cm (60호)			
	보증서/ 인보이스 유무	有			
	보관 위치	와이펀드 자체 수장고			

담보 평가	와이펀드 감정가	800,000,000	a) 외부기관 감정평가액 b) 갤러리 판매가
	a) 외부기관 감정평가액	-	해당사항 없음
	b) 갤러리 판매가	1,000,000,000	유사 작품의 갤러리 판매가

판매가 상세	갤러리	작품크기	판매일	추정가 (원)		판매가 (원)	비교 대상 작품
	주영갤러리	60호	2025-09-04	unknown	unknown	1,000,000,000	Umber-Blue
	판매가 합계					1,000,000,000	

※ 각 대상작품의 낙찰/판매 사례가 다수일 경우 평균금액을 산출합니다.

※ 옥션 낙찰 상세: 동일작가, 유사사이즈 작품의 경매 낙찰 내역 ※ 추정가: 옥션사에서 추정한 가격

최종 의견	대상 담보 작품은 윤형근의 [Umber- Blue] 이며 원화임. 본 건의 담보는 갤러리에서 판매하는 작품과 유사한 작품이며 갤러리 판매가격 등을 기반으로 와이펀드 감정가를 산정하였고, 해당 감정가 대비 낮은 비율로 대출금액을 산정하였음. 차입법인은 법인소득 외에 추가적으로 미술품을 더 소장하고 있음을 확인하였으며, 타 작품 판매를 통해 원금 상환 여력이 충분하다고 판단함.
----------	--

작품 이미지1

차입자 요청으로 작품 이미지가 블라인드 처리 되었습니다.
실물 확인을 원하시는 투자자께서는 와이펀드 고객센터로 문의 주시기 바랍니다.

Y•FUND

보증서

감정소견서 Report of Authenticity

감정번호 H20210204013

차입자 요청으로 작품 이미지가 블라인드 처리되었습니다.
실물 확인을 원하시는 투자자께서는 와이펀드 고객센터로 문의 주시기 바랍니다.

Y•FUND

작가명 Artist Name	윤형근
명제 Title	umber-blue
제작연 Year	1976
재료 및 기법 Medium and Technique	린넨에 유채
크기 Size	97.0x130.3cm
감정 결과 Deemed Authentic	眞
감정 가격 Fair Market Price	

서명 Signature

20 21 년 2 월 4 일

사단법인 한국화랑협회 감정위원회의 감정에 의거, 진품 으로 본 소견서를 작성함
This Report of Authenticity is issued by Authentication & Appraisal Committee of Galleries Association of Korea

(사)한국화랑협회 감정위원회



갤러리 판매가

작품 이미지	작가명	작품명	제작년도	기법	크기		판매가	갤러리명	기준일	비고
					cm	호수				
	윤형근	Umber-Blue	1974	리넨에 유채	130 x 97cm	60	1,000,000,000	주영갤러리	2025/09/04	2025 키아프, 프리즈